

Dauermietrechnung gemäß § 14 UStG

Rechnung-Nummer: _____

Rechnungsaussteller (Vermieter):

Rechnungsempfänger (Mieter):

.....
.....
.....
Steuernummer:

.....
.....
.....

Nachtrag zum Mietvertrag für das Objekt:

.....

Für den Mietvertrag über das o.g. Objekt sind folgende monatliche Zahlungen fällig:

Netto-Miete:	_____ , Euro
Betriebskosten-Vorauszahlung:	_____ , Euro
Nettobetrag	_____ , Euro
Umsatzsteuer 19%	_____ , Euro
Bruttogesamtbetrag	<u>_____ , Euro</u>

- Der Vermieter optiert zur USt.
- Der Mieter bestätigt im Falle der Umsatzsteuroption, dass er den Vertragsgegenstand ausschließlich für Umsätze verwendet oder zu verwenden beabsichtigt, die den Vorsteuerabzug nicht ausschließen.

Mietzahlungsempfänger:

Name:

Bank/IBAN:

Dieses Schreiben wird Bestandteil des o.g. Mietvertrags.

Die Dauermietrechnung gilt, bis sich ein Bestandteil ändert. In diesem Fall stellt der Vermieter dem Mieter vorher eine entsprechende neue Dauermietrechnung aus.

Mit seiner Unterschrift bestätigt der Vermieter die Richtigkeit der angegebenen Daten:

.....
(PLZ/Ort - Unterschrift)